



Regeln für die Anmietung des Gemeinschaftsraums und der Freifläche Dachgarten Jörg-Hube-Str. 103 - 113

1. Covid 19

Der Anbieter – Bürgerbauverein München – übernimmt keine Haftung für die Vorsorge und Einhaltung der Regeln.
Es sind die jeweils geltenden Regeln zu beachten. Bitte informieren Sie sich rechtzeitig über die aktuell gültigen Regeln, wie z. B. bei der Stadt München, Referat Gesundheit und Umwelt (www.muenchen.de/corona).
Sie sind verantwortlich für die Einhaltung der Regeln.
Sollte nach der Anmietung ein Krankheitsfall auftreten, sind Sie verpflichtet dies sofort dem Gesundheitsamt sowie dem Bürgerbauverein mitzuteilen.

2. Sauberkeit – Reinigung

Der Gemeinschaftsraum/Freifläche Dachgarten wird Ihnen gereinigt zur Verfügung gestellt. Das gilt auch für den Küchenbereich, Geschirrspülmaschine, Herd, Kühlschrank, die Kücheneinrichtung (Gläser/Tassen etc.) und WC's.

Nach der Nutzung sind die Räume/Freiflächen und die Küche, mit allen Einrichtungen aufzuräumen und zu reinigen.

Sie übernehmen die Verantwortung für die Nutzung der Räumlichkeiten.

Ein möglicher Schaden ist sofort dem Bürgerbauverein zu melden.

Sollten Sie die zur Verfügung stehenden Geschirr- und Handtücher benutzt haben, dann sind diese gewaschen wieder zurückzulegen.

Den angefallenen Müll entsorgen Sie bitte selbst!!

Bitte achten Sie darauf die Fenster wieder zu schließen.

3. Regeln zur Lautstärke/Lärmbelästigung

Allgemeine Regeln:

Ab 22 Uhr Nutzung der Räumlichkeiten sowie des Treppenhauses/Aufzugs in Zimmerlautstärke. Die Laubengänge sind KEINE Aufenthaltsräume sondern die Zugänge zu den Wohnungen!

Leider gibt es aktuell im Bereich Dachterrasse/ Gemeinschaftsraum „Berghütt'n“ / Co-Working Raum „Gipfelstürmer“ bauliche Mängel, die zu Schallübertragungen in die darunterliegenden Wohnungen führen. BewohnerInnen im 4. OG des 5 Geschossers sind dadurch beeinträchtigt. Bis zur Behebung bitten wir alle Mitwohnenden um **besondere Rücksichtnahme bei der Nutzung der Gemeinschaftsflächen.**

4. Stornierung

Falls Sie den Raum nicht nutzen wollen, aber schon gebucht haben, stornieren Sie bitte bis spätestens 3 Tage vor der Nutzung.

Bei Nichtbeachtung der Regeln behält sich der Bürgerbauverein vor Anfragen zur Anmietung zu stornieren.

Lieben Dank für Ihr Verständnis. Wir wünschen Ihnen einen guten Aufenthalt und viel Spaß.

München, den 14.03.2022