

Regeln für die Anmietung des Gemeinschaftsraums und der Freifläche Dachgarten

Jörg-Hube-Str. 103 - 113

1. Anmietung

Der Bürgerbauverein München - BbVM eG - stellt seinen Mitgliedern den Gemeinschaftsraum Berghütt'n und Dachterrasse kostenlos zur Verfügung. Die Nutzer sind aufgefordert die angemieteten Bereiche sorgfältig und pfleglich zu behandeln. Entstandene Schäden sind sofort dem BbVM zu melden. Der Mieter übernimmt den entstandenen Schaden.

2. Sauberkeit (Teil 1)

Der Gemeinschaftsraum/Freifläche Dachterrasse wird gereinigt zur Verfügung gestellt. Der Mieter übernimmt die Verantwortung für die Räumlichkeiten.

Nach der Nutzung sind die Räume/Freiflächen und die Küche, mit allen Einrichtungen aufzuräumen und zu reinigen.

Nach jeder Nutzung:

- den Herd - innen und außen - reinigen
- die leeren Flaschen entsorgen
- den Tisch und die Küchenoberflächen reinigen
- Schmutz auf den Sitzflächen und Sofa entfernen
- das Spülbecken säubern
- den Kühlschrank leeren
- die Spülmaschine nach dem Waschgang leeren
- die Mülleimer entleeren
- den Raum fegen – sollte er stark verschmutzt sein einen Staubsauger einsetzen
- die WC's auf Sauberkeit überprüfen
Sollten die zur Verfügung stehenden Geschirr- und Handtücher benutzt sein, dann sind diese gewaschen wieder zurückzulegen.

3. Sauberkeit (Teil 2)

Benutzte Gartenmöbel und Gartenstuhlaufgaben sind wieder an Ort und Stelle zurückzustellen, die Auflagen zurück in die Auflagenboxen zu verstauen.

Fenster sind wieder zu schließen.

Bei Nichtbeachtung der Regeln behält sich der Bürgerbauverein vor Anfragen zur Anmietung zu stornieren oder eine Kautions zu verlangen

4. Regeln zur Lautstärke/Lärmbelästigung

Allgemeine Regeln:

Ab 22 Uhr Nutzung der Räumlichkeiten sowie des Treppenhauses/Aufzugs nur in Zimmerlautstärke. Die Laubengänge sind keine Aufenthaltsräume sondern die Zugänge zu den Wohnungen!

Bedingt durch einen Baumangel gibt es Schallübertragungen in den darunterliegenden Wohnungen. Die Bewohner*Innen werden dadurch beeinträchtigt. Die Nutzer werden zu besonderer Rücksichtnahme aufgefordert.

5. Stornierung

Eine Stornierung sollte spätestens 2 Tage vor dem Buchungstermin durchgeführt werden. Das ist möglich über die in der Buchungsbestätigung angegebene Email Adresse.

München, den 30.10.2023